



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE IPUAÇU

MEMORIAL DESCRITIVO

**TROCA DO PISO CERÂMICO (COM PLACAS TIPO PORCELANATO E ANTIDERRAPANTE)
DA PREFEITURA MUNICIPAL**

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever e estabelecer as condições que orientarão os serviços da execução de Troca Do Piso Cerâmico (com placas tipo porcelanato acetinado e antiderrapante) em alguns ambientes da Prefeitura Municipal, localizado na rua Zanella, nº818, centro, Ipuauçu – SC.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviços.

Obedecer às Normas da ABNT, suas atualizações e as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.

Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.

Fornecer material, mão de obra, ter responsabilidade pelas leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução dos serviços previstos.

Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.

Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao Contratante, para que as devidas providências sejam tomadas.

Qualquer omissão de informação que implique na não obtenção de licenciamentos, alvará, habite-se ou em reparos e demolições para atendimento de exigências de órgãos específicos, serão de inteira responsabilidade da Contratada, que arcará com todos os custos pertinentes.

Manter limpo o local da obra através da remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.

Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no contrato de prestação de serviços.

OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

Fornecimento de projeto arquitetônico e especificações particulares, se necessárias. Providenciar o documento de responsabilidade técnica de projetos e fiscalização da obra, junto ao conselho de classe, respectivo.

A fiscalização dos serviços será feita pelo Município, por meio do seu responsável técnico. Cabe a fiscalização pôr a prova qualquer serviço ou qualquer tipo de material, quanto à qualidade e/ou quantidade dos mesmos, tanto dos serviços executados, como da qualidade dos materiais empregados na obra.



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE IPUAÇU

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

1- SERVIÇOS INICIAIS

O fornecimento de água e energia elétrica para a obra deverá ser feita pelo Município através de entradas de cada ambiente que for ser reformado.

Deverá ser fixada placa de obra nas dimensões de 2,00 x 1,50 m em chapa galvanizada com espessura de 4 mm e estar fixada em local visível.

Inicialmente será feita a demolição de piso cerâmico existente, que se encontra deteriorado, conforme indicação em projeto. Após as demolições deverá ser feita remoção de entulhos, para iniciar a colocação do novo piso cerâmico.

2- REFORMA DO PISO CERÂMICO

A reforma inicia com a remoção do piso e dos rodapés cerâmicos com placas tipo Porcelanato das áreas indicadas no projeto e em seguida a remoção dos entulhos e a limpeza do local, para dar início a colocação do novo piso de porcelanato.

O porcelanato acetinado deverá ser de 45cmx45cm produzido em material de ótima qualidade, oferecendo resistência e durabilidade com no mínimo PEI 4 nos seguintes ambientes:

INTERNO

Hall - Varanda (área coberta) = 15,95 m²

Saguão/Circulação = 29,40m²

Circulação + Escadas = 37,96 m²

Sacada = 15,06 m²

Gabinete = 42,51 m²

Recepção = 25,27 m²

Total: 166,15m²

Nas áreas externas deverá ser usado piso antiderrapante com no mínimo PEI 4 de 45cm x45cm, nos seguintes ambientes:

EXTERNO

Hall – Varanda Acesso II= 9,80m²

Hall – Varanda Acesso III= 8,94m²

Sacada = 5,10 m²

Rampa de acesso = 47,00 m²

Acesso agricultura = 9,91 m²

Acesso = 14,20 m²

Total = 94,95m²

Quanto a cor do porcelanato será escolhida pelo setor de engenharia juntamente com a aprovação da prefeita.

3- SERVIÇOS COMPLEMENTARES



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE IPUAÇU

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela Contratada.

Serão lavados convenientemente e de acordo com as especificações os pisos cerâmicos devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

Após vistoria final e constatando-se a conclusão dos serviços especificados, além de sua funcionalidade, será formulado o Termo de Recebimento Provisória de Obra.

Ipuçu/SC, 16 de fevereiro de 2023.

Indiamara Aline Vizolli
Engenheira Civil
Visto CREA 136607-4