



Estado de Santa Catarina MUNICÍPIO DE IPUAÇU

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever e estabelecer as condições que orientarão os serviços reparo e troca de esquadrias existentes na Escola Monteiro Lobato, localizado na rua Zanella, nº835, centro, Ipuauçu – SC.

A escola se trata de uma obra antiga, e passou por diversas reformas, mas até então nenhuma delas foi feita a troca das esquadrias, sendo que as mesmas existentes são muito antigas e já não atendem as necessidades de conforto térmico e ventilação aos ambientes, sendo assim algumas janelas serão removidas e será executado a instalação de novas esquadrias, trazendo melhor ventilação e conforto térmico ao ambiente escolar. É, pois, de fundamental importância que o edifício proporcione a seus ocupantes um nível desejável de conforto.

- Troca de janelas: Estão identificadas em projeto as janelas que serão trocadas, seguida pelo detalhamento com especificações, constando nesse projeto com três modelos de esquadrias, com vidros fixos e de correr, presando pelo melhor conforto térmico aos ambientes e a segurança dos alunos e professores. As esquadrias são compostas de vidro laminado ou temperado, com folha de correr por frisos e folhas fixas, permitindo que esses ambientes fiquem parcialmente ou totalmente fechados.

OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviços.

Obedecer às Normas da ABNT, suas atualizações e as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.

Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.

Fornecer material, mão de obra, ter responsabilidade pelas leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução dos serviços previstos.

Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.

Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao Contratante, para que as devidas providências sejam tomadas.

Qualquer omissão de informação que implique na não obtenção de licenciamentos, alvará, habite-se ou em reparos e demolições para atendimento de exigências de órgãos específicos, serão de inteira responsabilidade da Contratada, que arcará com todos os custos pertinentes.

Manter limpo o local da obra através da remoção de lixo e entulhos para fora do canteiro.

Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no contrato de prestação de serviços.

Retira as esquadrias existentes, fazer os reparos e pintura na parede onde vai ser retirada as esquadrias após a colocação das novas.



Estado de Santa Catarina MUNICÍPIO DE IPUAÇU

OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

Fornecimento de projeto arquitetônico e especificações particulares, se necessárias. Providenciar o documento de responsabilidade técnica de projetos e fiscalização da obra, junto ao conselho de classe, respectivo.

A fiscalização dos serviços será feita pelo Município, por meio do seu responsável técnico. Cabe a fiscalização pôr a prova qualquer serviço ou qualquer tipo de material, quanto à qualidade e/ou quantidade dos mesmos, tanto dos serviços executados, como da qualidade dos materiais empregados na obra.

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

1- Esquadrias

As Esquadrias foram dimensionadas levando em consideração os requisitos de iluminação e ventilação natural em ambientes escolares.

1.1- Remoção e troca de esquadrias

Características e Dimensões do Material:

Janelas de Vidro temperado incolor transparente de espessura de no mínimo 8mm com batente e guarnição, incluindo trinco de fechamento, com moldura em alumínio branco, conforme projeto e detalhamentos.

Sendo então por se tratar de esquadrias antes da execução fica de responsabilidade da empresa conferir as medidas das esquadrias "in loco".

2- Serviços Complementares

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela Contratada.

Após vistoria final e constatando-se a conclusão dos serviços especificados, além de sua funcionalidade, será formulado o Termo de Recebimento Provisória de Obra.

Ipuauçu/SC, 02 de outubro de 2023.

Indiamara Aline Vizolli
Engenheira Civil
Visto CREA 136607-4